

Эксперт: Замоскворечье
Телефон: +7 (925) 010-47-97
e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
Офис на Новослободской
Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 224852

РОССИЯ, МОСКВА, КАШИРСКОЕ ШОССЕ, 144К2

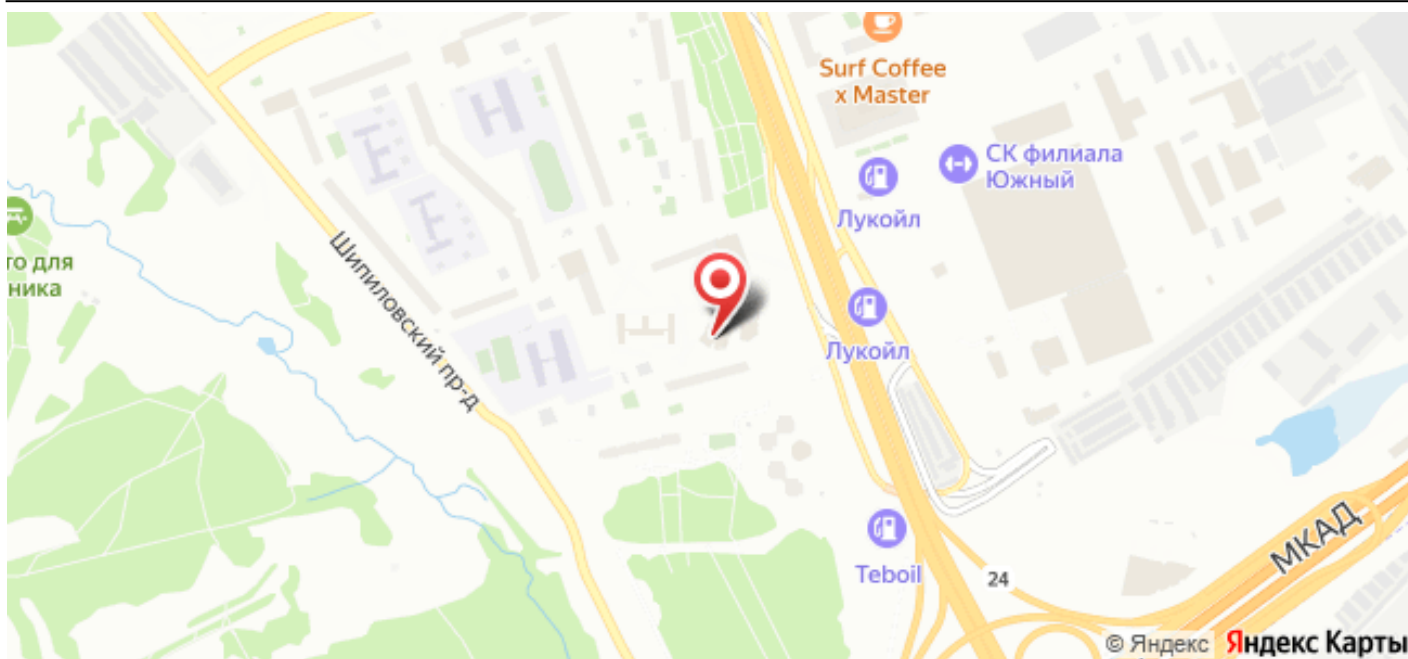
Сдается помещение свободного назначения
720 000 рублей

Предлагается в аренду помещение общей площадью 400 квадратных метров, расположенное в центральной части густонаселенного района Орехово-Борисово Южное Южного административного округа города Москвы. Расстояние от станции метро Домодедовская составляет примерно 18-20 минут пешей доступности. Помещение находится на втором и частично на первом этажах, имеет отдельный вход и возможность размещения рекламных конструкций на фасаде здания.

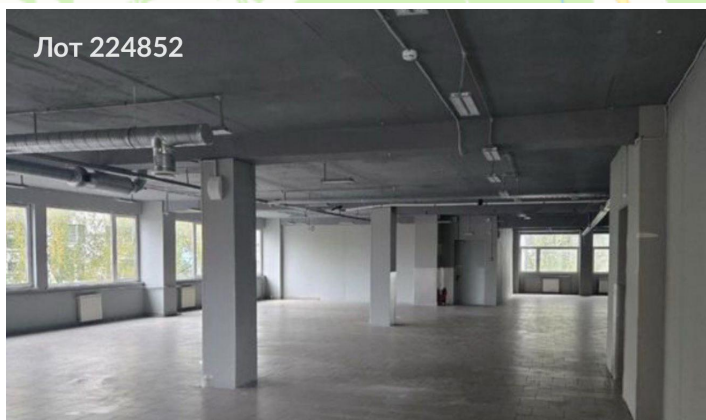
Возможное
назначение

магазин, кафе/ресторан, банк, салон красоты, бытовые услуги, ателье
одежды, офис, спа салон, клиентский офис, клиника, косметика,
косметология, маникюр, массажный салон, рабочий кабинет, свободное
назначение, частная практика

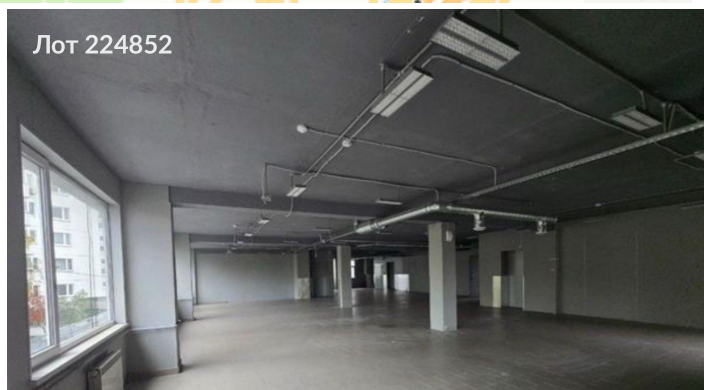
Тип сделки	Аренда	Минимальный срок	11
Тип недвижимости	Коммерческая	аренды	
Подтип	ПСН	Вход	Отдельный с улицы
Метро	Домодедовская	Тип договора	Прямая аренда
Путь до метро	На автомобиле	Тип здания	Нежилое
Время до метро	2 мин.	Период оплаты	месяц
Этаж	2	Форма налогообложения	УСН
Этажей	2	Электрическая мощность	30 кВт
Высота потолков	3 м.	Количество мокрых точек	1
Общая площадь	400 м ²	Отопление	Центральное
Предоплата	1 месяц	Вентиляция	Приточная
Залог	11 %	Кондиционирование	Центральное
Срок аренды	длительный срок	Пожаротушение	Сигнализация
Тип здания	Административное	Добавлено	2026-03-11 11:23:43



Лот 224852



Лот 224852



Лот 224852

